重庆市南开中学校部分商铺公开招租信息

一、商铺信息：

1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商铺位置 | 沙坪坝区沙南街1号11幢部分商铺招租  （游泳馆负一楼、由西向东方向第一间） | | |
| 使用面积（平方米） | 17.5平方米 | 租赁底价 | 4000元/月 |
| 租赁期限（年） | 1年 | 租金支付方式 | 半年付 |
| 产权证号 | 渝（2017）沙坪坝区不动产权第000425293号 | | |
| 备注 | 限制业态：餐饮、娱乐。 | | |

2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商铺位置 | 沙坪坝区沙南街1号11幢部分商铺招租  （游泳馆负一楼、由西向东方向第二间） | | |
| 使用面积（平方米） | 16平方米 | 租赁底价 | 4800元/月 |
| 租赁期限（年） | 1年 | 租金支付方式 | 半年付 |
| 产权证号 | 渝（2017）沙坪坝区不动产权第000425293号 | | |
| 备注 | 限制业态：餐饮、娱乐。 | | |

3.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商铺位置 | 沙坪坝区沙南街1号11幢部分商铺招租  （游泳馆负一楼、由西向东方向第三间） | | |
| 使用面积（平方米） | 16平方米 | 租赁底价 | 4300元/月 |
| 租赁期限（年） | 1年 | 租金支付方式 | 半年付 |
| 产权证号 | 渝（2017）沙坪坝区不动产权第000425293号 | | |
| 备注 | 限制业态：重油烟餐饮、娱乐。 | | |

4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商铺位置 | 沙坪坝区沙南街1号11幢商铺招租  （游泳馆负一楼、由西向东方向第四间） | | |
| 使用面积（平方米） | 16平方米 | 租赁底价 | 4150元/月 |
| 租赁期限（年） | 1年 | 租金支付方式 | 半年付 |
| 产权证号 | 渝（2017）沙坪坝区不动产权第000425293号 | | |
| 备注 | 限制业态：餐饮、娱乐。 | | |

5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商铺位置 | 沙坪坝区沙南街1号11幢商铺招租  （游泳馆负一楼、由西向东方向第五间） | | |
| 使用面积（平方米） | 19平方米 | 租赁底价 | 4800元/月 |
| 租赁期限（年） | 1年 | 租金支付方式 | 半年付 |
| 产权证号 | 渝（2017）沙坪坝区不动产权第000425293号 | | |
| 备注 | 限制业态：餐饮、娱乐。 | | |

6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商铺位置 | 沙坪坝区沙南街1号11幢部分商铺招租  （游泳馆负一楼、由西向东方向第六间） | | |
| 使用面积（平方米） | 16.5平方米 | 租赁底价 | 4800元/月 |
| 租赁期限（年） | 1年 | 租金支付方式 | 半年付 |
| 产权证号 | 渝（2017）沙坪坝区不动产权第000425293号 | | |
| 备注 | 限制业态：餐饮、娱乐。 | | |

7.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商铺位置 | 沙坪坝区南园3号附1号部分商铺招租 | | |
| 使用面积（平方米） | 25平方米 | 租赁底价 | 2300元/月 |
| 租赁期限（年） | 1年 | 租金支付方式 | 半年付 |
| 产权证号 | 104房地证2013字第13472号 | | |
| 备注 | 限制业态：餐饮、娱乐。 | | |

8.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商铺位置 | 沙坪坝区南园3号附1号部分门面招租 | | |
| 使用面积（平方米） | 38平方米 | 租赁底价 | 4000元/月 |
| 租赁期限（年） | 1年 | 租金支付方式 | 半年付 |
| 产权证号 | 104房地证2013字第13472号 | | |
| 备注 | 限制业态：餐饮、娱乐。 | | |

二、招租方式:

1、采用公开竞价方式招租，有意租赁竞标者将报价书交南开中学资产管理办公室，以价格最高者为中标承租方，低于底价或无人竞标按流标办理。

2、在签订合同时须交纳一个季度租金作为保证金，且租金采取先付后用方式。

三、报名方式：

个人参与竞租的须提供个人身份证原件及复印件一份，企业参与竞租的须提交企业营业执照、法人身份证、代理人身份证、委托书(复印件各一份)。

四、报名时间

公告之日起至2021年9月27日下午17：00时止。

五、公开竞价时间

2021年9月28日9：00时。

六、公开竞价地址

南开中学办公楼小会议室。

七、报名地点

重庆市沙坪坝区沙南街1号南开中学资产管理办公室。

八、联系方式

重庆市南开中学资产管理办公室：彭老师、张老师、伊老师

电话：023-65312813

2021年9月23日